

Göteborg 2006-12-21

Catena tecknar avsiktsförklaring att sälja fastigheter - fortsätter renodling till storstadsregioner i Norden

Catena AB har tecknat en avsiktsförklaring, så kallat letter of intent, avseende försäljning av sex stycken fastigheter i Sverige. Fastigheterna är belägna i Trelleborg, Skara, Skövde, Falköping, Eskilstuna och Strängnäs.

Fastigheternas sammanlagda byggnadsyta uppgår till ca 35 000 m². Den överenskomna köpeskillingen är 240 mkr. Försäljningen genomförs som en bolagsaffär.

”Överenskommelsen innebär en renodling av fastighetsbeståndet till storstadsregionerna i Norden”, säger Peter Hallgren, VD för Catena.

Köparen, Kenmore Property Group, kommer under januari månad att genomföra en så kallad due diligence-process. Förutsatt att processen löper planerligt, beräknas ett bindande avtal tecknas i början av februari 2007 och frånträde ske i månadskiftet februari/mars 2007.

För ytterligare information kontakta gärna VD Peter Hallgren, tel 031 760 09 32, eller CFO Rune Jonsson, telefon 031 760 09 35

Catena ska äga, effektivt förvalta och aktivt utveckla välbelägna handelsfastigheter som har förutsättningar att generera ett stabilt växande kassaflöde och en god värdetillväxt. Catenas övergripande mål är att i kraft av sin fokuserade inriktning ge aktieägarna en långsiktigt god totalavkastning genom att bli en ledande aktör med inriktning mot handelsfastigheter på ett antal strategiska orter.

För mer information om Catena, besök www.catenafastigheter.se

