

Fastighetsbolaget Catena noteras på Stockholmsbörsens O-lista

Den 19 april ska Biliäs årsstämma fatta beslut om att notera Catena på Stockholmsbörsens O-lista. Beslutar årsstämman i enlighet med styrelsens förslag är första handelsdag för Catena-aktien den 26 april. Catena är en avknoppning från bilhandelsföretaget Bilia och verkar på strategiska orter i starka tillväxtregioner.

”Genom uppdelningen tydliggörs värden i de båda verksamheterna var för sig, vilket skapar förutsättningar för ökat aktieägarvärde. Bilia är vår största hyresgäst och genererar stabila intäkter genom långa hyresavtal. Det ger Catena en stabil grund att stå på och en flexibilitet att utvecklas som självständigt bolag”, säger Peter Hallgren, VD för Catena, i prospektet.

Catenas fastigheter finns i starka handelslägen utmed trafikleder till större städer i fyra tillväxtområden: Stockholm- och Mälardalsregionen, Västra Götalandsregionen, Öresundsregionen och Osloregionen. Det är bland annat inom dessa regioner som Catena ska växa genom förvärv och förädling.

”Här ser vi möjligheter att utnyttja vår starka kompetens inom fordonsbranschen och attrahera även andra hyresgäster med inriktning på handel. Med större marknadsnärvaro inom ett område får vi bättre marknadskunskaper som är en förutsättning för goda affärer”, säger Peter Hallgren.

Göteborg 2006-03-23

CATENA AB (publ)

Prospektet kan laddas ned från www.catenafastigheter.se

För ytterligare information kontakta gärna VD Peter Hallgren eller CFO Rune Jonsson, telefon 031-709 55 40

