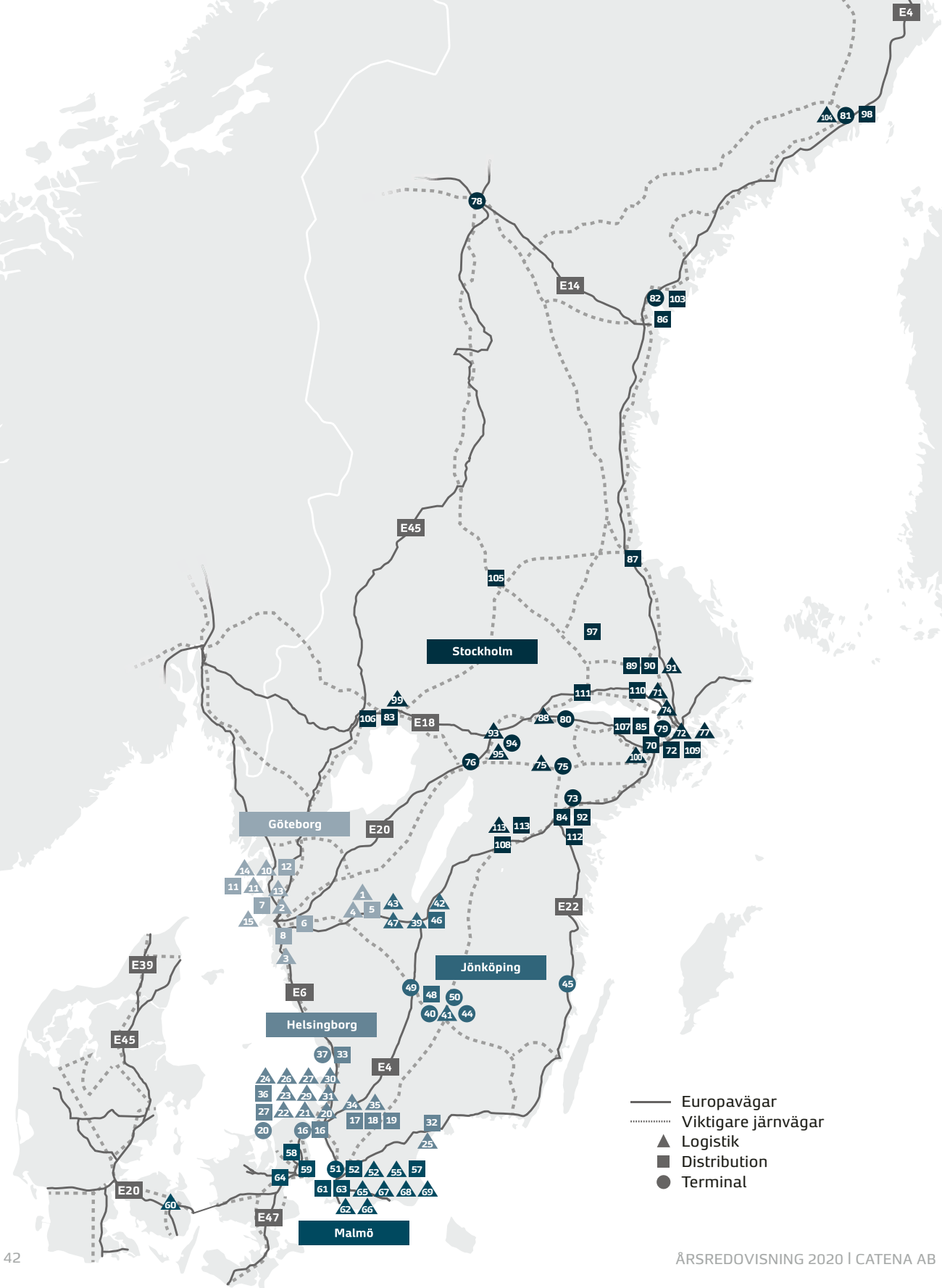


Fastighetsförteckning

Regionvis per den 31 december 2020



Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt	
Göteborg											
1 Vindtunneln 1	Borås	Vevgatan 18	2002	74 901	10 459	10 459	16 897	0	0	0	16 897
2 Backa 97:10	Hisings Backa	Exportgatan 43, 45	1979	57 901	10 240	10 240	13 983	0	0	0	13 983
3 Varla 6:15	Kungsbacka	Kabelgatan 5	1980	88 611	16 033	15 936	24 932	0	0	0	24 932
4 Vindtunneln 2	Borås	Segloravägen 6	2006	80 200	8 345	8 345	16 391	0	0	0	16 391
5 Källbäckstryd 1:408	Brämhult	Tvinnargatan 17	1990	5 111	580	580	0	1 247	0	0	1 247
6 Björrod 1:205	Landvetter	Västra Björrods- vägen 4	2018	26 927	6 364	6 364	0	3 380	0	0	3 380
7 Backa 23:2	Hisings Backa	Exportgatan 20 A	2006	33 600	5 538	5 538	0	3 984	0	0	3 984
8 Generatorm 11	Mölnådal	Aminogatan 32 C	2006	13 545	2 820	2 820	0	1 995	0	0	1 995
9 Klarinetten 1	Mölnådal	Arnegårdsgatan 12	2007	25 800	5 579	5 579	0	0	0	4 257	4 257
10 Muttern 6	Kungälv	Bilgatan 25	2010	49 870	5 049	5 049	8 000	0	0	0	8 000
11 Backa 23:5	Hisings Backa	Exportgatan 14-16	2013	49 263	17 636	17 636	7 670	7 659	0	0	15 329
12 Fördelaren 1	Kungälv	Truckgatan 15	1979	264 733	33 224	33 224	0	54 000	0	0	54 000
13 Bulten 1	Kungälv	Bultgatan 27	1997	90 344	16 080	12 348	23 090	0	0	0	23 090
14 Solsten 1:102	Mölnlycke	Fibervägen 2-8	1987	118 298	33 757	33 757	42 437	0	0	0	42 437
15 Backa 23:9	Hisings Backa	Exportgatan 20 B	2009	16 683	2 441	2 441	1 824	0	0	0	1 824
Totalt Region Göteborg				995 787	174 146	170 316	155 224	72 265	0	4 257	231 746
Helsingborg											
16 Plantehuset 3	Helsingborg	Mineralgatan 15, 17,14, 12	2018	129 631	54 214	54 214	0	59 545	18 300	0	77 845
17 Remmen 1	Åstorp	Ji-Te gatan 9/ Persbogatan 1, 3	1985	14 346	3 784	3 110	0	6 782	0	0	6 782
18 Lejonet 6	Åstorp	Bangatan 7	1973	3 068	973	973	0	1 785	0	0	1 785
19 Lejonet 7	Åstorp	Bangatan 9 A	1995	9 566	1 951	1 951	0	3 624	0	0	3 624
20 Köpingegården 1	Helsingborg	Trintegatan 10, 13, 15	2004	122 991	26 540	26 540	14 403	0	24 522	0	38 925
21 Kopparverket 11	Helsingborg	Stormgatan 11	2007	114 400	7 606	7 606	26 600	0	0	0	26 600
22 Plantehuset 2	Helsingborg	Mineralgatan 11	2011	13 607	4 211	4 211	4 694	0	0	0	4 694
23 Hästhagen 4	Helsingborg	Landskronav. 5, 7/ Rännarbanan 30	2005	89 915	28 612	24 830	50 823	0	0	0	50 823
24 Förmannen 4	Ängelholm	Transportgatan 13	1993	63 871	12 620	12 620	22 241	0	0	0	22 241
25 Misteln 1	Åhus	Täppetleden 1	2011	9 332	1 545	1 545	1 900	0	0	0	1 900
26 Rebbelberga 26:37	Ängelholm	Framtidsgatan 3	2007	60 936	9 258	9 258	15 960	0	0	0	15 960
27 Norra Varalöv 31:11	Ängelholm	Produktionsvägen 10 m.fl.	2017	153 320	51 579	51 579	66 705	14 545	0	0	81 250
28 Kärra 1:23	Ängelholm	Helsingborgsvägen 528	1929	1 296	168	168	0	0	0	200	200
29 Norra Varalöv 31:5	Ängelholm	Produktionsvägen 11	2011	7 908	1 897	1 897	4 056	0	0	0	4 056
30 Rebbelberga 26:38	Ängelholm	Framtidsgatan 5	1998	3 873	765	765	849	0	0	0	849
31 Vångagärdet 20	Helsingborg	Landskronavägen 23, 25 A och B	1974	94 954	25 817	20 432	25 690	0	0	0	25 690
32 Arnulf Överland 1	Kristianstad	Estrids väg 2	1997	6 288	1 004	1 004	0	2 236	0	0	2 236
33 Konen 5	Halmstad	Kristinehedsvägen 16	2011	5 082	1 120	1 120	0	727	0	0	727
34 Hammaren 1	Klippan	Stackarpsvägen 8	1977	23 357	5 666	5 013	18 456	0	0	0	18 456
35 Hammaren 2	Klippan	Stackarpsvägen 10	2002	68 550	16 883	16 883	32 550	0	0	0	32 550
36 Bunkagården Mellersta 2	Helsingborg	Bunkagårdsgatan 5	Spec	0	12 976	12 976	0	28 250	0	0	28 250
37 Fräsaren 12	Halmstad	Fräsaregatan 6	Spec	0	4 066	4 066	0	0	5 435	0	5 435
38 Bunkagården Mellersta 1	Helsingborg	Bunkagårdsgatan 1	Mark	10 200	0	0	0	0	0	0	0
Totalt Region Helsingborg				1 006 491	273 255	262 762	284 927	117 494	48 257	200	450 878

Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt	
Jönköping											
39 Barnarps-Kråkebo 1:44	Jönköping	Möbelvägen 39	1991	115 446	13 459	13 459	34 126	0	0	0	34 126
40 Lagret 1	Nässjö	Terminalgatan 6	2004	66 224	21 289	21 289	0	0	24 404	0	24 404
41 Lagret 4	Nässjö	Terminalgatan 6	2016	44 595	5 574	5 574	9 252	0	0	0	9 252
42 Tahe 1:64	Taberg	Målövägen 2	1980	97 854	19 526	19 067	41 800	0	0	0	41 800
43 Barnarps-Kråkebo 1:56	Jönköping	Stolsvägen 2	2001	22 156	2 914	2 914	4 030	0	0	0	4 030
44 Postiljonen 1	Växjö	Nylandavägen 2	Spec	17 477	6 311	6 311	0	0	6 702	0	6 702
45 Däcket 1	Oskarshamn	Lövgrensvägen 4	Spec	0	1 389	1 389	0	0	2 908	0	2 908
46 Älghunden 3	Jönköping	Mutternvägen 3	1983	17 047	2 368	2 368	0	3 738	0	0	3 738
47 Ätthögen 2	Jönköping	Herkulesvägen 56	1987	37 600	5 943	5 881	8 709	0	0	0	8 709
48 Fröträdet 1	Växjö	Högsbyvägen 3/ Stora Råppevägen 62	1990	158 751	36 265	32 090	0	68 580	0	0	68 580
49 Rockan 2	Värnamo	Torpvägen 2	Spec	0	5 442	5 442	0	0	9 729	0	9 729
50 Smeden 1	Växjö	Ljungadalsgatan 10	Spec	0	5 504	5 504	0	0	8 210	0	8 210
Totalt Region Jönköping				577 150	125 984	121 288	97 917	72 318	51 953	0	222 188
Malmö											
51 Sunnanå 12:51	Arlöv	Flansbjersvägen 10 och 12	Spec	0	22 181	22 181	0	0	18 794	0	18 794
52 Sunnanå 12:52	Arlöv	Flansbjersvägen 13-18	2018	148 200	51 269	51 269	8 362	47 675	0	0	56 037
53 Sunnanå 1:20 & 1:21	Arlöv	Tullstorpsvägen 110	Mark	8 309	1 100	1 100	0	0	0	0	0
54 Sockret 4	Malmö	Lodgatan 9-13/ Tånggatan 4	Mark	45 542	0	0	0	0	0	0	0
55 Tågarp 16:22	Arlöv	Företagsvägen 14	1974	31 400	7 107	7 075	9 849	0	0	0	9 849
56 Sunnanå 5:16	Arlöv		Mark	1 581	24	24	0	0	0	0	0
57 Morup 5	Malmö	Kosterögatan 12-14	Spec	0	18 595	13 873	0	24 931	0	0	24 931
58 Lokesvej 18	Hilleröd	Lokesvej 18		0	5 213	5 213	0	4 176	0	0	4 176
59 Kometvej 15	Hellerup	Kometvej 15		0	4 149	4 149	0	4 484	0	0	4 484
60 Allerups Vej 61	Odense	M.P Allerups Vej 61		0	3 479	3 479	2 340	0	0	0	2 340
61 Bronsringen 1 & 3	Oxie	Bronsgjutaregatan 4	2008	54 000	8 710	8 710	0	5 510	0	0	5 510
62 Terminalen 1	Trelleborg	Terminalsgatan 2	1971	57 400	11 431	11 082	24 292	0	0	0	24 292
63 Tågarp 16:17	Arlöv	Lagervägen 4	1978	159 946	41 702	40 837	0	47 682	0	0	47 682
64 Kornmarksvej 1	Bröndby	Kornmarksvej 1		0	46 447	46 447	0	47 121	0	0	47 121
65 Slätthög 6	Malmö	Olsgårdsgatan 8 B	2014	25 317	2 896	2 896	3 158	0	0	0	3 158
66 Tankbilen 9	Trelleborg	Godsvägen 9	2008	35 821	5 665	5 665	8 700	0	0	0	8 700
67 Olsgård 4	Malmö	Olsgårdsgatan 11	2018	15 895	1 890	1 890	1 526	0	0	0	1 526
68 Slätthög 4	Malmö	Olsgårdsgatan 8 A	2015	20 602	3 103	3 103	2 848	0	0	0	2 848
69 Slätthög 1	Malmö	Olsgårdsgatan 6	2015	36 967	3 807	3 482	4 486	0	0	0	4 486
Totalt Region Malmö				640 980	238 769	232 476	65 561	181 579	18 794	0	265 934

Fastighet	Postadress	Adress	Värde- år	Tax- värde, tkr	Hyres- värde, tkr	Kontr. hyra, tkr	Typ, kvm				Totalt
							Logistik- lager	Distri- bution	Terminal	Övrigt	
Stockholm											
70 Tuvängen 1	Södertälje	Morabergsvägen 25	2000	21 128	2 533	2 533	0	2 640	0	0	2 640
71 Dikartorp 3:12	Järfälla	Passadvägen 8, 10	2002	185 173	24 092	24 092	29 585	0	0	0	29 585
72 Natisktiftet 11	Stockholm	Elektrav. 11-23/ Drivhjulsv. 42	1996	20 000	39 486	35 708	53	25 564	0	0	25 617
73 Slottshagen 2:1	Norrköping	Kommendantvägen 5	Spec	0	10 441	8 888	0	0	15 126	0	15 126
74 Vanda 1	Kista	Vandagatan 3	1990	177 178	24 459	24 459	23 340	0	0	0	23 340
75 Sothönan 3	Katrineholm	Industrigatan 7, 5/ Terminalgatan 3	1986	22 850	15 650	15 603	12 352	0	14 755	0	27 107
76 Terminalen 1	Hallsberg	Hallsbergsterminalen 12-20	Spec	0	12 733	12 733	0	0	25 850	0	25 850
77 Jordbromalm 4:33	Haninge	Lillsjövägen 19	2005	165 776	18 984	18 984	23 547	0	0	0	23 547
78 Skogskojan 1	Östersund	Grindvägen 3	Spec	0	4 076	4 076	0	0	3 466	0	3 466
79 Drivremmen 1	Hägersten	Drivhjulsv. 17/ Västberga Allé 41	Spec	0	26 821	26 821	0	0	33 123	0	33 123
80 Ekeby 2:2	Eskilstuna	Folkestaleden 3	1976	3 709	3 607	3 607	0	0	7 976	0	7 976
81 Batteriet 7 & 8	Umeå	Spårvägen 26 A och B	Spec	0	1 945	1 945	0	0	4 376	0	4 376
82 Målås 4:4	Sundsvall	Förmanslänken 9 A	Spec	0	3 803	3 803	0	0	8 120	0	8 120
83 Östanvinden 5	Karlstad	Östanvindsgatan 4	1983	3 155	835	835	0	1 330	0	0	1 330
84 Basfiolen 7	Norrköping	Moa Martinsons gata 10 A	1983	4 957	563	563	0	1 318	0	0	1 318
85 Vasslan 1	Årsta	Sockengränd 2	1986	51 635	6 592	6 592	0	5 431	0	0	5 431
86 Vårdshuset 3	Sundsvall	Vårdshusvägen 5	1985	3 677	886	886	0	1 512	0	0	1 512
87 Sörby Urfjäll 38:2	Gävle	Elektrikergatan 4	1990	5 496	873	873	0	1 427	0	0	1 427
88 Källstalöt 1:6 & 1:7	Eskilstuna	Brunnsta 19	1975	81 070	18 608	18 608	32 200	0	0	0	32 200
89 Stenvreten 8:33	Enköping	Varggatan 17	2010	49 000	15 983	15 983	0	10 873	0	0	10 873
90 Rosersberg 11:81	Rosersberg	Metallvägen 31	2006	172 400	21 894	21 894	0	30 045	0	0	30 045
91 Rosersberg 11:116	Rosersberg	Metallvägen 60	2013	104 200	9 947	9 947	10 171	0	0	0	10 171
92 Statorn 31	Norrköping	Malmgatan 14	1972	59 600	7 006	6 478	0	15 708	0	0	15 708
93 Törsjö 2:49	Örebro	Paketvägen 1, 3	2004	207 768	31 957	31 957	55 255	0	0	0	55 255
94 Mosås 4:66	Örebro	Paketvägen 10	Spec	0	7 601	7 601	0	0	8 885	0	8 885
95 Mosås 4:57	Örebro	Paketvägen 4 A och B, 6, 8	1970	39 517	4 504	4 474	12 089	0	0	0	12 089
96 Magneten 6	Umeå	Kontaktvägen 20	Mark	23 000	341	341	0	0	0	0	0
97 Snesholm 1:16	Morgongåva	Molnebov. 10/ Tjusarev. 40	2018	81 000	19 214	19 214	0	38 000	0	0	38 000
98 Lagret 1	Umeå	Depåvägen 1	1991	126 902	15 616	15 616	0	24 892	0	0	24 892
99 Välingen 2	Karlstad	Välsviksleden 218	2009	12 374	3 072	3 072	3 810	0	0	0	3 810
100 Magasinet 3	Järna	Tuna Industriväg 35	1970	70 659	12 223	11 713	20 441	0	0	799	21 240
101 Magneten 3	Umeå	Kontaktvägen 18	Mark	0	0	0	0	0	0	0	0
102 Storheden 2:1	Luleå	Makadamvägen 12	Mark	0	0	0	0	0	0	0	0
103 Sköns Prästbord 2:4	Sundsvall	Timmervägen 4	1973	29 657	19 715	15 633	0	24 600	0	0	24 600
104 Mätaren 6	Umeå	Mätarvägen 3	1977	88 328	16 269	13 609	24 484	0	0	0	24 484
105 Planeraren 2	Borlänge	Planerargatan 3	1979	76 300	25 733	25 733	0	32 758	0	0	32 758
106 Bleket 2	Karlstad	Brisgatan 4/ Lovartsgatan 6	1973	37 795	14 859	5 785	0	22 605	0	0	22 605
107 Frukthallen 3	Årsta	Fruktandlarvägen 3-9	1968	119 400	29 483	26 924	0	21 696	0	504	22 200
108 Mappen 3	Linköping	Köpetorpsgatan 8	1977	93 200	16 713	13 955	0	28 500	0	0	28 500
109 Jordbromalm 4:41	Jordbro	Lillsjövägen 52	Spec	0	22 992	22 992	0	32 898	0	0	32 898
110 Slammertorp 3:3	Järfälla	Mejerivägen 5	2000	134 000	16 481	16 481	0	17 545	0	0	17 545
111 Korsberga 1	Västerås	Saltängsvägen 50	2011	56 636	8 161	8 161	0	10 100	0	0	10 100
112 Adaptern 1	Norrköping	Blygatan 25	1975	105 800	17 299	17 299	0	28 429	0	0	28 429
113 Mappen 4	Linköping	Köpetorpsgatan 6, 10	1979	76 496	22 318	22 013	22 388	6 225	0	0	28 613
Totalt Region Stockholm				2 509 836	576 367	548 485	269 715	384 096	121 677	1 303	776 791
TOTALT				5 730 244	1 388 521	1 335 328	873 344	827 752	240 681	5 760	1947 537